

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi :Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası :0 222 2114000 – 0 222 3204920
d)Elektronik posta adresi (varsa) :emlakistimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda mahalle ada ve parsel bilgileri yazılı 129 adet Tarla vasfındaki taşınmazın 6 yıl süre ile kiralanması işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesine göre Açık İhale Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan Gayrimenkullerin kiralanması işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Hizmet Binası Toplantı Salonunda Encümen huzurunda aşağıda yazılı saatlerde yapılacaktır.

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M ²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Avlamiş 276 parsel	1.520,00-TL	273,60-TL	15.500,00 m ²	Tam	16.10.2018	10:30
Boyacıoğlu 13746 ada 2 parsel	380,00-TL	68,40-TL	20.870,53 m ²	Tam	16.10.2018	10:35
Cumhuriyet 174 ada 14 parsel	810,00-TL	145,80-TL	5.505,29 m ²	Tam	16.10.2018	10:40
Cumhuriyet 109 ada 17 parsel	270,00-TL	48,60-TL	1.791,00 m ²	Tam	16.10.2018	10:45
Cumhuriyet 120 ada 8 parsel	300,00-TL	54,00-TL	1.974,00 m ²	Tam	16.10.2018	10:50
Cumhuriyet 119 ada 7 parsel	370,00-TL	66,60-TL	2.537,00 m ²	Tam	16.10.2018	10:55
Cumhuriyet 173 ada 6 parsel	515,00-TL	92,70-TL	3.448,28 m ²	Tam	16.10.2018	11:00
Çalkara 706 parsel	230,00-TL	41,40-TL	18.840,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:05
Çukurhisar 11425 ada 24 parsel	29.800,00-TL	5.364,00-TL	202.431,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:10
Çukurhisar 11424 ada 16 parsel	3.160,00-TL	568,80-TL	21.486,58 m ²	Tam	16.10.2018	11:15
Eğriöz 12113 ada 28 parsel	160,00-TL	28,80-TL	10.441,84 m ²	Tam	16.10.2018	11:20
Eğriöz 12113 ada 372 parsel	220,00-TL	39,60-TL	13.900,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:25
Eğriöz 12122 ada 102 parsel	14.500,00-TL	2.610,00-TL	143.774,03 m ²	Tam	16.10.2018	11:30
Emirceoğlu 11840 ada 3 parsel	400,00-TL	72,00-TL	7.858,02 m ²	Tam	16.10.2018	11:35
Emirceoğlu 11835 ada 59 parsel	160,00-TL	28,80-TL	9.100,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:40
Gökdere 190 parsel	820,00-TL	147,60-TL	17.160,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:45
Gökdere 101 ada 16 parsel	230,00-TL	41,40-TL	1.553,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:50
Gökdere 115 ada 9 parsel	310,00-TL	55,80-TL	2.056,00 m ²	Tam	16.10.2018	11:55
Gökdere 395 parsel	3.400,00-TL	612,00-TL	34.540,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:10
Gökdere 118 ada 7 parsel	960,00-TL	172,80-TL	6.472,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:15
Gökdere 116 ada 1 parsel	960,00-TL	172,80-TL	6.475,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:20
Gökdere 134 ada 3 parsel	860,00-TL	154,80-TL	18.197,86 m ²	Tam	16.10.2018	13:25
Gündüzler 155 ada 2 parsel	5.420,00-TL	975,60-TL	46.253,87 m ²	Tam	16.10.2018	13:30
Hasanbey 60 parsel	2.120,00-TL	381,60-TL	12.600,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:35
Karadere 532 parsel	60,00-TL	10,80-TL	4.350,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:40

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M ²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Karadere 665 parsel	110,00-TL	19,80-TL	8.400,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:45
Karadere 29 parsel	50,00-TL	9,00-TL	3.800,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:50
Karadere 273 parsel	300,00-TL	54,00-TL	24.900,00 m ²	Tam	16.10.2018	13:55
Karadere 614 parsel	40,00-TL	7,20-TL	3.250,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:00
Karadere 668 parsel	200,00-TL	36,00-TL	16.000,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:05
Karadere 714 parsel	30,00-TL	5,40-TL	2.250,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:10
Karadere 783 parsel	180,00-TL	32,40-TL	14.550,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:15
Kızılcaören 149 ada 21 parsel	820,00-TL	147,60-TL	5.183,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:20
Kızılcaören 101 ada 2 parsel	1.150,00-TL	207,00-TL	7.266,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:25
Kızılcaören 113 ada 7 parsel	1.260,00-TL	226,80-TL	7.975,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:30
Kızılcaören 148 ada 10 parsel	300,00-TL	54,00-TL	1.797,02 m ²	Tam	16.10.2018	14:35
Kızılcaören 104 ada 3 parsel	300,00-TL	54,00-TL	1.883,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:40
Kızılcaören 123 ada 7 parsel	350,00-TL	63,00-TL	2.168,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:45
Kızılcaören 105 ada 12 parsel	40,00-TL	7,20-TL	2.341,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:50
Kızılcaören 6 parsel	40,00-TL	7,20-TL	2.450,00 m ²	Tam	16.10.2018	14:55
Kızılcaören 139 ada 10 parsel	130,00-TL	23,40-TL	2.683,17 m ²	Tam	16.10.2018	15:00
Kızılcaören 103 ada 3 parsel	510,00-TL	91,80-TL	3.198,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:05
Kızılcaören 106 ada 10 parsel	760,00-TL	136,80-TL	4.812,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:10
Kızılcaören 421 parsel	80,00-TL	14,40-TL	4.850,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:15
Kızılcaören 141 ada 1 parsel	300,00-TL	54,00-TL	6.375,72 m ²	Tam	16.10.2018	15:20
Kızılcaören 169 ada 2 parsel	110,00-TL	19,80-TL	6.622,71 m ²	Tam	16.10.2018	15:25
Kızılcaören 166 ada 7 parsel	110,00-TL	19,80-TL	6.741,13 m ²	Tam	16.10.2018	15:30
Kızılcaören 144 ada 13 parsel	110,00-TL	19,80-TL	6.862,59 m ²	Tam	16.10.2018	15:35
Kızılcaören 123 ada 5 parsel	1.100,00-TL	198,00-TL	6.954,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:40
Kızılcaören 108 ada 3 parsel	800,00-TL	144,00-TL	7.441,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:45
Kızılcaören 119 ada 5 parsel	1.700,00-TL	306,00-TL	10.762,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:50
Kızılcaören 104 ada 11 parsel	1.830,00-TL	329,40-TL	11.612,00 m ²	Tam	16.10.2018	15:55
Kızılcaören 110 ada 8 parsel	2.300,00-TL	414,00-TL	14.581,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:00
Kızılcaören 142 ada 7 parsel	1.000,00-TL	180,00-TL	20.213,30 m ²	Tam	16.10.2018	16:05
Kızılcaören 118 ada 2 parsel	710,00-TL	127,80-TL	4.471,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:10
Kızılcaören 107 ada 2 parsel	460,00-TL	82,80-TL	2.918,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:15
Kızılcaören 102 ada 2 parsel	2.370,00-TL	426,60-TL	15.001,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:20
Kızılcaören 114 ada 14 parsel	800,00-TL	144,00-TL	5.014,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:25
Kızılcaören 124 ada 2 parsel	890,00-TL	160,20-TL	5.607,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:30
Kızılcaören 115 ada 8 parsel	725,00-TL	130,50-TL	4.601,00 m ²	Tam	16.10.2018	16:35

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Kızılcaören 103 ada 10 parsel	260,00-TL	46,80-TL	1.563,00 m²	Tam	16.10.2018	16:40
Kızılcaören 104 ada 6 parsel	1.100,00-TL	198,00-TL	6.802,00 m²	Tam	16.10.2018	16:45
Kızılcaören 117 ada 2 parsel	380,00-TL	68,40-TL	2.324,00 m²	Tam	16.10.2018	16:50
Kızılcaören 131 ada 1 parsel	740,00-TL	133,20-TL	4.676,00 m²	Tam	16.10.2018	16:55
Kızılcaören 153 ada 3 parsel	6.800,00-TL	1.224,00-TL	43.016,00 m²	Tam	16.10.2018	17:00
Kızılınler 485 parsel	150,00-TL	27,00-TL	9.670,00 m²	Tam	18.10.2018	10:30
Kızılınler 2392 parsel	1.200,00-TL	216,00-TL	7.590,00 m²	Tam	18.10.2018	10:35
Kızılınler 2394 parsel	160,00-TL	28,80-TL	957,00 m²	Tam	18.10.2018	10:40
Kızılınler 2390 parsel	140,00-TL	25,20-TL	869,00 m²	Tam	18.10.2018	10:45
Kızılınler 221 parsel	40,00-TL	7,20-TL	2.560,00 m²	Tam	18.10.2018	10:50
Kızılınler 214 parsel	130,00-TL	23,40-TL	8.360,00 m²	Tam	18.10.2018	10:55
Kızılınler 1005 parsel	2.050,00-TL	369,00-TL	12.880,00 m²	Tam	18.10.2018	11:00
Kozkayı 11810 ada 57 parsel	170,00-TL	30,60-TL	10.822,20 m²	Tam	18.10.2018	11:05
Kozlubel 118 ada 18 parsel	550,00-TL	99,00-TL	4.040,00 m²	Tam	18.10.2018	11:10
Kozlubel 123 ada 6 parsel	1.900,00-TL	342,00-TL	14.139,00 m²	Tam	18.10.2018	11:15
Kozlubel 126 ada 1 parsel	300,00-TL	54,00-TL	2.163,00 m²	Tam	18.10.2018	11:20
Kozlubel 122 ada 29 parsel	450,00-TL	81,00-TL	28.836,00 m²	Tam	18.10.2018	11:25
Kozlubel 607 parsel	170,00-TL	30,60-TL	10.700,00 m²	Tam	18.10.2018	11:30
Kozlubel 410 parsel	130,00-TL	23,40-TL	8.565,00 m²	Tam	18.10.2018	11:35
Kozlubel 120 ada 3 parsel	3.300,00-TL	594,00-TL	24.701,00 m²	Tam	18.10.2018	11:40
Mollaoğlu 114 parsel	250,00-TL	45,00-TL	16.650,00 m²	Tam	18.10.2018	11:45
Mollaoğlu 115 parsel	200,00-TL	36,00-TL	13.000,00 m²	Tam	18.10.2018	11:50
Mollaoğlu 211 parsel	160,00-TL	28,80-TL	10.150,00 m²	Tam	18.10.2018	11:55
Mollaoğlu 222 parsel	150,00-TL	27,00-TL	9.700,00 m²	Tam	18.10.2018	13:10
Muttalıp 133 ada 9 parsel	415,00-TL	74,70-TL	2.456,00 m²	Tam	18.10.2018	13:15
Muttalıp 212 ada 7 parsel	570,00-TL	102,60-TL	3.356,00 m²	Tam	18.10.2018	13:20
Muttalıp 384 ada 8 parsel	70,00-TL	12,60-TL	1.202,00 m²	Tam	18.10.2018	13:25
Muttalıp 363 ada 1 parsel	115,00-TL	20,70-TL	2.110,00 m²	Tam	18.10.2018	13:30
Muttalıp 312 ada 1 parsel	800,00-TL	144,00-TL	4.721,00 m²	Tam	18.10.2018	13:35
Muttalıp 128 ada 7 parsel	860,00-TL	154,80-TL	5.081,00 m²	Tam	18.10.2018	13:40
Muttalıp 129 ada 14 parsel	900,00-TL	162,00-TL	5.323,00 m²	Tam	18.10.2018	13:45
Muttalıp 184 ada 9 parsel	580,00-TL	104,40-TL	3.444,00 m²	Tam	18.10.2018	13:50
Muttalıp 262 ada 4 parsel	3.550,00-TL	639,00-TL	20.832,00 m²	Tam	18.10.2018	13:55
Muttalıp 276 ada 2 parsel	3.100,00-TL	558,00-TL	18.332,00 m²	Tam	18.10.2018	14:00
Muttalıp 283 ada 1 parsel	8.900,00-TL	1.602,00-TL	52.990,00 m²	Tam	18.10.2018	14:05

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M ²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Muttalıp 284 ada 1 parsel	7.150,00-TL	1.287,00-TL	42.445,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:05
Muttalıp 307 ada 1 parsel	9.550,00-TL	1.719,00-TL	56.769,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:10
Muttalıp 308 ada 8 parsel	870,00-TL	156,60-TL	5.156,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:15
Muttalıp 310 ada 2 parsel	5.500,00-TL	990,00-TL	32.684,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:20
Muttalıp 390 ada 2 parsel	2.680,00-TL	482,40-TL	15.908,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:25
Muttalıp391 ada 1 parsel	8.910,00-TL	1.603,80-TL	53.027,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:30
Muttalıp 399 ada 16 parsel	1.210,00-TL	217,80-TL	7.175,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:35
Muttalıp 404 ada 4 parsel	780,00-TL	140,40-TL	4.627,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:40
Muttalıp 404 ada 1 parsel	6.350,00-TL	1.143,00-TL	37.668,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:45
Muttalıp 353 ada 5 parsel	590,00-TL	106,20-TL	3.453,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:50
Muttalıp 288 ada 2 parsel	1.700,00-TL	306,00-TL	9.929,00 m ²	Tam	18.10.2018	14:55
Oklubalı 1618 parsel	400,00-TL	72,00-TL	23.900,00 m ²	Tam	18.10.2018	15:00
Turgutlar 10864 ada 21 parsel	70,00-TL	12,60-TL	1.692,45 m ²	Tam	18.10.2018	15:05
Yakakayı 144 ada 1 parsel	450,00-TL	81,00-TL	2.852,00 m ²	Tam	18.10.2018	15:10
Yakakayı 101 ada 7 parsel	790,00-TL	142,20-TL	4.977,00 m ²	Tam	18.10.2018	15:15
Yakakayı 221 ada 1 parsel	385,00-TL	69,30-TL	2.417,31 m ²	Tam	18.10.2018	15:20
Yakakayı 117 ada 4 parsel	400,00-TL	72,00-TL	2.499,00 m ²	Tam	18.10.2018	15:25
Yakakayı 108 ada 3 parsel	480,00-TL	86,40-TL	3.001,00 m ²	Tam	18.10.2018	15:30
Yakakayı 200 ada 5 parsel	530,00-TL	95,40-TL	3.344,63 m ²	Tam	18.10.2018	15:35
Yakakayı 207 ada 26 parsel	560,00-TL	100,80-TL	3.512,07 m ²	Tam	18.10.2018	15:40
Yakakayı 202 ada 18 parsel	620,00-TL	111,60-TL	3.894,95 m ²	Tam	18.10.2018	15:45
Yakakayı 206 ada 6 parsel	620,00-TL	111,60-TL	3.920,36 m ²	Tam	18.10.2018	15:50
Yakakayı 218 ada 1 parsel	190,00-TL	34,20-TL	3.924,10 m ²	Tam	18.10.2018	15:55
Yakakayı 193 ada 3 parsel	690,00-TL	124,20-TL	4.342,35 m ²	Tam	18.10.2018	16:00
Yakakayı 184 ada 2 parsel	220,00-TL	39,60-TL	4.460,37 m ²	Tam	18.10.2018	16:05
Yakakayı 195 ada 13 parsel	710,00-TL	127,80-TL	4.508,33 m ²	Tam	18.10.2018	16:10
Yakakayı 208 ada 49 parsel	1.220,00-TL	219,60-TL	7.640,87 m ²	Tam	18.10.2018	16:15
Yakakayı 212 ada 19 parsel	1.500,00-TL	270,00-TL	9.274,63 m ²	Tam	18.10.2018	16:20
Yakakayı 217 ada 1 parsel	170,00-TL	30,60-TL	10.893,47 m ²	Tam	18.10.2018	16:25
Yakakayı 151 ada 3 parsel	6.500,00-TL	1.170,00-TL	40.907,00 m ²	Tam	18.10.2018	16:30
Yeniakçayır 14355 ada 40 parsel	30,00-TL	5,40-TL	1.896,50 m ²	Tam	18.10.2018	16:35
Yusuflar 13984 ada 29 parsel	200,00-TL	36,00-TL	10.775,58 m ²	Tam	18.10.2018	16:40
Yusuflar 13977 ada 40 parsel	90,00-TL	16,20-TL	4.972,92 m ²	Tam	18.10.2018	16:45
Yusuflar 14019 ada 5 parsel	80,00-TL	14,40-TL	4.138,78 m ²	Tam	18.10.2018	16:50

5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

5.1- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, ihale günü saat en geç 09:00'a kadar 20,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- a) Kanuni ikametgah belgesi,
- b) Çiftçi Kayıt Belgesi
- c) Nüfus cüzdan fotokopisi
- d) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,
- e) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,
- f) Gerçek veya Tüzel kişilerin, ihalenin yapılacağı ay içerisinde Tepebaşı Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden herhangi bir borcu olmadığına dair alınmış belge,
- g) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.